

# LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

## NUTARIMAS

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2011 M. SPALIO 12 D. NUTARIMO NR. 1178 „DĖL STATINIO (JO PATALPŲ) NAUDOJIMO NE PAGAL PASKIRTĮ ATVEJŲ IR TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

Nr.  
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Statinio (jo patalpų) naudojimo ne pagal paskirtį atvejų ir tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. spalio 12 d. nutarimu Nr. 1178 „Dėl Statinio (jo patalpų) naudojimo ne pagal paskirtį atvejų ir tvarkos aprašo patvirtinimo“:

1. Pakeisti 5 punkto pirmąją pastraipą ir ją išdėstyti taip:

„5. Viešbučių, administracinės, prekybos, kultūros, poilsio, paslaugų paskirties pastatuose ar patalpose, **gyvenamosios paskirties vieno buto, dviejų butų, daugiabučiame (trių ir daugiau butų) name atskirais nekilnojamojo turto objektais suformuotose viešbučių, administracinės, prekybos, kultūros, poilsio, paslaugų paskirties patalpose**, nepakeitus jų paskirties, neįrengus papildomo įėjimo, nedarant žalos bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančiam turtui (jei jis yra) ir gyvenamajai aplinkai, nepažeidžiant trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, galimos šios Ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriuje nurodytos veiklos rūšys:“.

2. Pakeisti 9 punktą ir jį išdėstyti taip:

„9. Tvarkos aprašo 3, 4, 5 ir 6 punktuose nurodytai veiklai naudojami pastatai ar patalpos, religinės paskirties pastatai ar patalpos, nurodytos Tvarkos aprašo 7 punkte, privalo atitikti **Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 6 punkte nurodytų teisės aktų ir** normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, taikomų pastatams ar patalpoms, skirtoms šių rūšių veiklai vykdyti, reikalavimus.“

3. Pakeisti 10 punktą ir jį išdėstyti taip:

„10. Jeigu dviejų butų name planuojama naudoti vieną šio namo butą ar kitas patalpas Tvarkos aprašo ~~3.1–3.22~~ **3.1–3.20 ir 3.22** papunkčiuose nurodytų rūšių veiklai vykdyti, privaloma gauti kito buto ar kitų patalpų savininkų sutikimus raštu.

Jeigu blokuotame vieno buto name ar jo patalpose planuojama vykdyti Tvarkos aprašo ~~3 punkte~~ **3.1–3.20, 3.22 ir 3.23 papunkčiuose** nurodytų rūšių veiklą, savininkas turi gauti gretimų (blokuotų) namų savininkų sutikimus raštu.“

4. Pakeisti 11 punktą ir jį išdėstyti taip:

„11. Dėl Tvarkos aprašo ~~3.1–3.22~~ **3.1–3.20 ir 3.22** papunkčiuose nurodytų rūšių veiklos vykdymo daugiabučio namo patalpose nepakeitus jų paskirties sprendimą priima daugiabučio namo laiptinės, kurioje esančiame bute ar kitoje patalpoje siekiama vykdyti veiklą, butų ir kitų patalpų savininkai vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsniu. Keičiant daugiabučio namo patalpose vykdomą veiklą, dėl naujos veiklos vykdymo privaloma priimti naują sprendimą šio punkto pirmojoje pastraipoje nustatyta tvarka.“

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras

Aplinkos ministras  
Kęstutis Navickas

2011-06-12

Teisės į personalo departamentą

Agnė Jakstienė

2011-06-11